



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

04751-2017-U

CASTELLÓN/CASTELLÓ

Extracto de la convocatoria de subvenciones para la mejora de las condiciones de habitabilidad del interior de las viviendas y obtención del certificado de eficiencia energética para viviendas individuales

BDNS(Identif.):365150

Extracto del Acuerdo de fecha 29 de septiembre de 2017 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Castellón de la Plana por el que se convocan subvenciones para la mejora de las condiciones de habitabilidad del interior de las viviendas y obtención del certificado de eficiencia energética para viviendas individuales.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>):

Primero. Beneficiarios.

A) Programa de habitabilidad: interior de la vivienda.

Podrán ser beneficiarias de estas ayudas, cualquier persona física propietaria, usufructuaria o arrendataria de una vivienda situada en el municipio de Castellón de la Plana, siempre que, en todo caso, se hubiera presentado, la declaración responsable para la autorización de las obras, con posterioridad al 1 de enero de 2017.

B) Programa de obtención del Certificado de Eficiencia Energética, para viviendas individuales

Podrán ser beneficiarias de estas ayudas, cualquier persona física propietaria de una vivienda, situada en el municipio de Castellón de la Plana, que hubiera registrado el Certificado de Eficiencia Energética con posterioridad al 1 de enero de 2017.

Para cualquiera de los dos programas a los que se concurre, el nivel de ingresos de la unidad de convivencia deberá ser inferior en cómputo anual al 3 IPREM (ponderado mediante la aplicación de un coeficiente multiplicador en función del número de miembros de la unidad de convivencia), no obstante, este requisito no se tendrá en cuenta, para las viviendas cuyos titulares firmen el compromiso de incluir la vivienda vacía objeto de reforma, en la Bolsa de Viviendas para el Alquiler Social del Ayuntamiento de Castellón de la Plana.

Segundo. Objeto

A) Programa de habitabilidad: interior de la vivienda.

Las actuaciones de mejora de las condiciones de habitabilidad en el interior de las viviendas, entendiéndose por tales:

1. Reforma de los cuartos húmedos (cocinas y baños), con el fin de adecuarlos a las condiciones actuales de habitabilidad, incluyendo, si es necesario, la adaptación de las instalaciones a la normativa vigente. 2. Reforma de la vivienda para adaptarla a personas con diversidad funcional.

B) Programa de obtención del Certificado de Eficiencia Energética para viviendas individuales.

La implantación del Certificado de Eficiencia Energética (para viviendas individuales) para dar cobertura a la obligación establecida en el Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios que dispone que cuando se construyan, vendan o alquilen edificios o unidades de éstos, el certificado de eficiencia energética o una copia de éste se deberá mostrar al comprador o nuevo arrendatario potencial y se entregará al comprador o nuevo arrendatario, en los términos que se establecen en el Procedimiento básico.

Tercero. Bases reguladoras

Bases reguladoras de la convocatoria de subvenciones para la mejora de las condiciones de habitabilidad del interior de las viviendas y obtención del certificado de eficiencia energética para viviendas individuales.

Cuarto. Cuantía.

Para la financiación de la presente convocatoria se establece la cantidad máxima de 129.365,67 euros. La concesión de las ayudas estará condicionada a la disponibilidad presupuestaria. La dotación presupuestaria se distribuye del siguiente modo:

A) Programa de habitabilidad: interior de la vivienda.

Para este programa se establece una dotación presupuestaria de 121.280,32 euros.

B) Programa de obtención del Certificado de Eficiencia Energética para viviendas individuales.

Para este programa se establece una dotación presupuestaria de 8.085,35 euros.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

Un mes contado desde el día siguiente al de la publicación del extracto de la convocatoria de estas subvenciones en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón.

CASTELLÓN DE LA PLANA, 2017-10-06.

FCO. JAVIER VIDAL NEBOT, DIRECTOR DE URBANISMO

* * *

Extracte de la convocatòria de subvencions per a la millora de les condicions d'habitabilitat de l'interior de les vivendes i obtenció del certificat d'eficiència energètica per a vivendes individuals

BDNS(Identif.):365150

Extracte de l'Acord de data 29 de setembre de 2017 de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castelló de la Plana pel qual es convoquen subvencions per a la millora de les condicions d'habitabilitat de l'interior de les vivendes i obtenció del certificat d'eficiència energètica per a vivendes individuals.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text del qual complet pot consultar-se en la Base de Dades Nacionals de Subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>):

Primer. Beneficiaris.

A) Programa d'habitabilitat: interior de la vivenda.

Podran ser beneficiàries d'aquestes ajudes, qualsevol persona física propietària, usufructuària o arrendatària d'una vivenda situada en el municipi de Castelló de la Plana, sempre que, en tot cas, s'haguera presentat, la declaració responsable per a l'autorització de les obres, després de l'1 de gener de 2017.

B) Programa d'obtenció del Certificat d'Eficiència Energètica, per a vivendes individuals

Podran ser beneficiàries d'aquestes ajudes, qualsevol persona física propietària d'una vivenda, situada en el municipi de Castelló de la Plana, que haguera registrat el Certificat d'Eficiència Energètica després de l'1 de gener de 2017.

Per a qualsevol dels dos programes a que es concórrega, el nivell d'ingressos de la unitat de convivència haurà de ser inferior en còmput anual al 3 IPREM (ponderat mitjançant l'aplicació d'un coeficient multiplicador en funció del nombre de membres de la unitat de convivència), no obstant això, aquest requisit no es tindrà en compte, per a les vivendes els titulars de les quals firmen el compromís d'incloure la vivenda buida objecte de reforma, en la Borsa de Vivendes per al Lloguer Social de l'Ajuntament de Castelló de la Plana.

Segon. Objecte

A) Programa d'habitabilitat: interior de la vivenda.

Les actuacions de millora de les condicions d'habitabilitat en l'interior de les vivendes, entenen per tals:

1. Reforma dels quarts humits (cuines i banys), a fi d'adequar-los a les condicions actuals d'habitabilitat, incloent-hi, si és necessari, l'adaptació de les instal·lacions a la normativa vigent. 2. Reforma de la vivenda per a adaptar-la a persones amb diversitat funcional.

B) Programa d'obtenció del Certificat d'Eficiència Energètica per a vivendes individuals.

La implantació del Certificat d'Eficiència Energètica (per a vivendes individuals) per a donar cobertura a l'obligació establida en el Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis que



disposa que quan es construisquen, venguen o lloguen edificis o unitats d'aquests, el certificat d'eficiència energètica o una còpia d'aquest s'haurà de mostrar al comprador o nou arrendatari potencial i s'entregarà al comprador o nou arrendatari, en els termes que s'estableixen en el Procediment bàsic.

Tercer. Bases reguladores

Bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la millora de les condicions d'habitabilitat de l'interior de les vivendes i obtenció del certificat d'eficiència energètica per a vivendes individuals.

Quart. Quantia.

Per al finançament de la present convocatòria s'estableix la quantitat màxima de 129.365,67 euros. La concessió de les ajudes estarà condicionada a la disponibilitat pressupostària. La dotació pressupostària es distribueix de la manera següent:

A) Programa d'habitabilitat: interior de la vivenda.

Per a aquest programa s'estableix una dotació pressupostària de 121.280,32 euros.

B) Programa d'obtenció del Certificat d'Eficiència Energètica per a vivendes individuals.

Per a aquest programa s'estableix una dotació pressupostària de 8.085,35 euros.

Cinqué. Termini de presentació de sol·licituds.

Un mes comptat des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria d'aquestes subvencions en el Butlletí Oficial de la Província de Castelló.

CASTELLÓDE LA PLANA, 2017-10-06.

FCO. JAVIER VIDAL NEBOT, DIRECTOR D'URBANISME.